



Individuelle Planung  
Zielorientierte Projektierung  
Werterhaltende Betreuung



DENKER & WULF AG



# HISTORIE

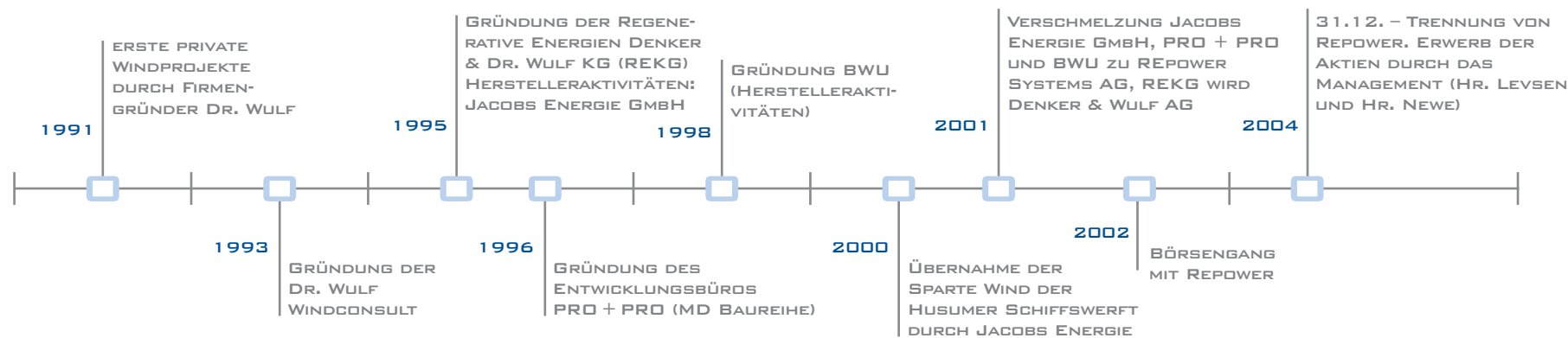
## Von Anfang an erfolgreich

Die Denker & Wulf AG ist eines der führenden Unternehmen der Windenergiebranche in Deutschland. Seit Beginn der 90er Jahre prägen die Mitarbeiter und Gesellschafter mit ihrer langjährigen Erfahrung, ihrer Innovationskraft und ihrem Know-how die Branche. Ein Team aus hochqualifizierten Mitarbeitern unterschiedlicher Fachdisziplinen setzt engagiert die Visionen unseres Unternehmens um. Wir verstehen uns als Ihr starker Partner bei Standort-

analyse und -akquisition, bis hin zur Genehmigungs-erteilung. Bei Bau, Betriebsführung, Repowering und Consulting. Unser Ziel ist es, den Anteil an regenerativer Energie am gesamten Energiemarkt zu steigern. Mit unserer Arbeit erfüllen wir allerdings nicht nur einen hohen ökologischen Anspruch. Unsere Projekte haben immer auch den sicheren ökonomischen Erfolg aller Beteiligten zum Ziel. Genau in dieser Verbindung liegt unsere Stärke – und Ihr Vorteil.

## Zahlen & Fakten

- Langjährige Erfahrung seit 1991
- Mehr als 500 MW allein in Deutschland errichtet
- Investitionsvolumen von über 750 Mio Euro seit 1991
- Technische und kaufmännische Betriebsführung von über 400 Windkraftanlagen (~ 450 MW)
- 30 Mitarbeiter an zwei Standorten
- Planung, Finanzierung, Bau und Verkauf von Windkraftanlagen für nationale und internationale Kunden wie GE Energy Financial Services
- Internationale Joint-Ventures



# REALISIERTE PROJEKTE

In Deutschland haben wir seit 1991  
über 440 Einzelanlagen errichtet (Stand 01.07.2007)

Hier einige Beispiele:

## **Portfolio I:**

Vertrieb eines Portfolios, dessen 41 im Jahr 2003 errichtete Anlagen eine Leistung von 61,5 MW erbringen.

## **Portfolio II:**

Verkauf eines 99 MW Windkraft-Portfolios mit insgesamt 66 Anlagen. Dies war 2005 das größte verkaufte Portfolio in der Branche.

Repowering eines Top-Standortes in Nordfriesland mit 18 Anlagen (davon 7 x 3,6 MW - Anlagen) und einer Leistung von über 50 MW.

2005 – Erweiterung des Versicherungsumfangs durch unabhängige Solidaritätskonzepte.

2007 – Akkreditierung der Betriebsführung der Denker & Wulf AG: Die von der Versicherung geforderte unabhängige, wiederkehrende Begutachtung darf durch uns durchgeführt werden.

# ZUKUNFT

## Wir wollen weiter wachsen

### **Repowering**

Wir prüfen Projekte und erarbeiten mit Ihnen ein Zukunftskonzept - sei es die Erweiterung, die technische Verbesserung oder ein Repowering. Bei der kompletten Umsetzung eines Repowerings übernehmen wir die Überplanung der Gebiete nach neusten Richtlinien inkl. Netzanschluss, Rückbau und Vertrieb der Altanlagen, Finanzierung und Umsetzung. Gegebenenfalls kaufen wir bestehende Projekte.

### **Erweiterung der eigenen Erzeugungskapazität**

Von uns errichtete Anlagen verbleiben teilweise

in unserem Besitz, um langfristig das Unternehmen zu stärken.

### **Consulting**

Für eigenständige Betreiber oder Gemeinden bearbeiten wir jegliche Fragestellung im Zusammenhang mit ihrem Windkraftvorhaben bis hin zur vollständigen Entwicklung.

### **Erweiterung des Bestands der Betriebsführung**

Wir bieten Ihnen eine optimale Betriebsführungslösung, die die Erträge Ihrer Anlagen langfristig sichert. Profitieren Sie von unseren Erfahrungen und unserem Know-How.



# ALLES AUS EINER HAND

## Leistungen auf einen Blick

Unser Leistungsspektrum umfasst alle Aspekte eines Windkraftprojektes. Nach der Akquisition eines geeigneten Standortes betreuen wir die gesamte Planungsphase, koordinieren und überwachen den sach- und termingerechten Bau der Anlagen und übergeben schließlich die schlüsselfertige Anlage. Für einen reibungslosen und erfolgreichen Betrieb Ihrer Windkraftanlage übernehmen wir die komplette technische und kaufmännische Betriebsführung.

### **Vorhabenträgerschaft**

Nach Akquise und Standortbindung an unser Unternehmen übernehmen wir die Gesamtverantwortung, Verhandlungen mit lokalen Behörden, Grundstückseigentümern, Anwohnern und den Energieversorgern, Schallemissions- und Schattenwurfgutachten, Umweltverträglichkeitsprüfungen von unabhängigen Gutachtern, Auswahl des bestmöglichen Anlagentyps, Finanzierung, Bau, Betrieb oder Vertrieb.

### **Projektplanung**

Potentialanalyse der Flächen inkl. Windgutachten und Ertragsprognosen, Windparkkonfiguration, Genehmigungsverfahren, Bau der Windkraftanlagen inkl. Ausschreibung, Vergabe und Überwachung aller Arbeiten vor Ort, termingerechte und schlüsselfertige Fertigstellung.

### **Technische Betriebsführung**

Sicherung der optimalen Verfügbarkeit und Rendite Ihrer Anlage, störungsarmer Anlagenbetrieb, konstante Online-Überwachung (24/7), ständige Rufbereitschaft, regelmäßige Anlagenüberprüfung, Klärung aller Versicherungsfragen.

### **Kaufmännische Betriebsführung**

Wirtschaftlicher Erfolg durch professionelle Betreuung Ihres Projektes, Ausarbeitung eines individuellen Finanzierungsconceptes, sichere Liquiditätsplanung, Erlöspoolverwaltung, detaillierte Auswertung der Daten, Jahresabschluss.

### **Consulting**

Kompetente Beratung in allen Belangen durch unsere erfahrenen Ingenieure. Für eigenständige Betreiber oder Gemeinden bearbeiten wir jegliche Fragestellung im Zusammenhang mit ihrem Windkraftvorhaben bis hin zur vollständigen Entwicklung.





# ERSCHLIESSEN

## Sie haben Flächen, die Sie für die Windkraft nutzen wollen? Sie möchten sich aktiv am Klimaschutz beteiligen?

Sie haben mit der Windkraft gute Erfahrungen gemacht und möchten Fortschritt, Ökonomie und Ökologie vereinen? In Ihrem Ort gibt es Windkraftanlagen, weil Ihre Gemeinde zu den fortschrittlichen Akteuren hinsichtlich des Klimaschutzes zählt?

Der Erfolg eines Windparkprojektes hängt ganz entscheidend von der Wahl des Standortes ab. Mit unserer jahrelangen Erfahrung prüfen wir Ihre Flächen unter Berücksichtigung von:

- Vorranggebieten, privilegierten Flächen
- bestehenden Windkraftanlagen
- Erschließungsmöglichkeiten
- Abstandsflächen, Nachbargrundstücken
- Netzanschlussmöglichkeiten
- Naturschutzrechtlichen Belangen

Gutachten über Windgeschwindigkeiten und -häufigkeiten sowie Ertragsprognosen runden unsere Analyse ab und geben Ihnen Sicherheit über die Erfolgsaussichten des Vorhabens.

### **Ihr Vorteil:**

- Umfassende Analyse Ihrer Idee
- Detaillierte Ertragsprognosen
- Ob als Verpächter, Betreiber, Vorhabensträger oder Gemeinde, es entsteht eine partnerschaftliche Lösung in der für Sie angenehmsten Form

# OPTIMIEREN

## Ihre Windkraftinvestition entspricht nicht Ihren Erwartungen? Sie suchen nach neuen Möglichkeiten?

### Unser Angebot:

- Analyse der finanziellen Rahmenbedingungen
- Berücksichtigung Ihrer persönlichen Steuersituation
- Bewertung der Standortgüte und rechtlicher Rahmenbedingungen
- Vorschläge für eine Umfinanzierung, mögliche Varianten des Repowering
- Übernahmeangebot falls erwünscht

### Ihre Vorteile:

- Langfristige Sicherung Ihres Investments
- Wahrung Ihrer Rechte durch vorausschauende Betrachtung der Situation (Vorsorge)
- Optimierung Ihres Windparkengagements

## Sie möchten die Betriebsführung Ihrer Anlage verbessern? Sie benötigen Beratung zur Optimierung Ihres Windparks?

### Unser Angebot:

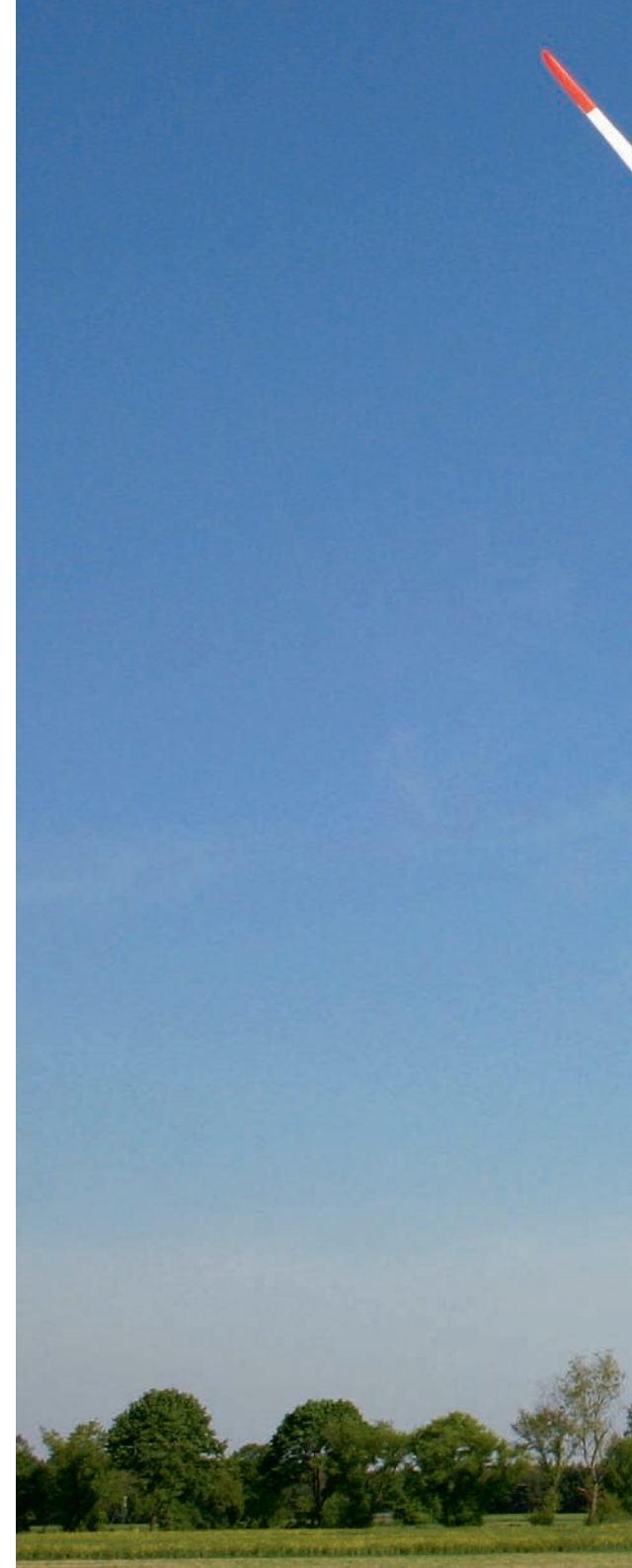
- Erledigung des kompletten Tagesgeschäfts von Wartungskontrolle und Störbehebung bis hin zur Organisation von gutachterlichen Prüfungen
- Breitgefächertes Know-how aufgrund vieler unterschiedlicher Anlagentypen in der Betreuung
- Permanente online Überwachung (365 Tage im Jahr, 24 Stunden am Tag)
- Technische Betriebsführung gemäß Anforderung der Versicherungen inklusive ZOI
- Turnusmäßige Anlagenbegehungen mit Fotodokumentation
- Kontrolle der Anlagenperformance

- Erarbeiten von Optimierungskonzepten
- Versicherungsdeckung und Schadensabwicklung in enger Zusammenarbeit mit Versicherern und Reparaturfirmen

### Ihre Vorteile:

- Ertrags- und Kostenoptimierung
- Profitsteigerung
- Rundum-Service für Ihre Anlage
- Ein Ansprechpartner für alle Belange
- Gewinnen Sie Zeit und kümmern Sie sich um Ihr Kerngeschäft

**Sprechen Sie uns an. Wir beraten Sie gerne!**





# KOOPERIEREN

## Gemeinsam stärker

Sie haben Erfahrungen im Bereich Windkraft?

Sie planen selbst Projekte und brauchen einen starken Partner?

Sie haben Flächen akquiriert?

Sie bieten Dienstleistungen im Bereich Windkraft, Bauleitplanung und / oder Genehmigungsverfahren an?

Dann sollten wir uns in einem unverbindlichen Gespräch kennenlernen. Gemeinsam können wir analysieren, in welchen Bereichen wir mögliche Schnittstellen und Ergänzungen finden: Finanzierung, Genehmigungspraxis, Projektrealisierung und Betreuung.

### **Unsere Ziele – Ihre Vorteile:**

Durch eine gute Kooperation können wir Synergieeffekte nutzen. Beide Seiten profitieren von der sicheren Basis bei der Projektierung und der kompetenten Umsetzung des gesamten Vorhabens. Stärken Sie so Ihre Position im Wettbewerb und gegenüber Ihren Kunden.



## Kontakt

Denker & Wulf AG  
Feldscheide 2 · 24814 Sehestedt  
Deutschland

Phone: +49 (0)43 57 - 99 77 0  
Fax: +49 (0)43 57 - 99 77 10  
[www.denkerwulf.de](http://www.denkerwulf.de)